

Мінрегіон України
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
„УКРАЇНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ І ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ
ЦИВІЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА „УКРНДПЦИВІЛЬБУД”

**ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН
ТЕРИТОРІЇ ДЛЯ РОЗШИРЕННЯ КЛАДОВИЩА
ПО ВУЛ. ВИСОЧАНКА
В М.КАЛУШ
ОРІЄНТОВНОЮ ПЛОЩЕЮ 2,0 ГА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗДІЛ «ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА»
(ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ)**

21009

В.о. директора

С.Г. Продан

Керівник відділу НМЗТП та ВГС

І. І. Бегаль

Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

ЗМІСТ

Позначення	Найменування	Примітка стор.
1	2	3
21009 -СЕО	Титульний аркуш	1
	Авторський колектив	2
	Зміст звіту	3
	Обсяг досліджень та методологія СЕО	5
	1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	5
	2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	8
	3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	12
	4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	13
	5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	15
	6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	18

1	2	3
	7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	25
	8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)	26
	9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	27
	10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	27
	11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію	27

ВСТУП: ОБСЯГ ДОСЛІДЖЕНЬ ТА МЕТОДОЛОГІЯ СЕО

З 12 жовтня 2018 року в Україні введено в дію Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку», який визначає необхідність здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки для документів державного планування (далі – ДДП) у встановленому законодавством порядку.

Стратегічна екологічна оцінка (далі – СЕО) – це інструмент стратегічного планування, направлений на включення екологічних пріоритетів у програми, плани, політики. Метою СЕО є забезпечення високого рівня захисту навколишнього середовища та сприяння інтеграції екологічних міркувань у підготовку планів з метою просування сталого розвитку. Це системний інструмент оцінки, який підтримує та інформує про процес прийняття рішень. Комплекс еколого орієнтованих засобів захисту навколишнього середовища охоплює заходи, спрямовані на охорону і раціональне використання природних ресурсів, і заходи, які забезпечують нормативні санітарно-гігієнічні параметри середовища міських та сільських поселень. Містобудівні заходи забезпечують охорону природного середовища за рахунок раціонального функціонального зонування території, створення санітарно-захисних зон, визначення територій природо-заповідного фонду, забезпечення екологічного балансу природно-ландшафтних та урбанізованих територій.

Основні принципи екологічного захисту навколишнього середовища такі:

- збереження та раціональне використання цінних природних ресурсів;
- дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище та санітарних нормативів в місцях забудови;
- виділення природно-заповідних, ландшафтних, курортно-рекреаційних, історико-культурних зон з відповідним режимом їх охорони;
- встановлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання і мінеральних вод.

Об'єктом даної СЕО є детальний план території для розширення кладовища площею 3,35 га в межах населеного пункту на території Калуської міської ради Івано-Франківської області (далі – ДПТ).

Рівень проекту ДДП – місцевий.

Замовником даної СЕО є Калуська міська рада (77300, Івано-Франківська обл., м. Калущ, вул. Івана Франка, 1) (далі – Замовник).

Виконавець – Державне підприємство «Український науково-дослідний і проектний інститут цивільного будівництва «УКРНДПЦИВІЛЬБУД».

Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки даного ДДП з метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості згідно із відповідними нормами законодавства про СЕО розміщено на офіційному сайті Калуської міської ради: <https://kalushcity.gov.ua/publicinfo/ogoloshennya>, а також опубліковано у двох друкованих засобах масової інформації.

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Детальний план території – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію та розвиток частини території.

Мета розроблення ДПТ для розширення кладовища по вул. Височанка в м. Калуш Івано-Франківської області:

- уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту або території за його межами;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами;
- обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, зображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання;
- визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території і комплексного благоустрою та озеленення території.

В основу архітектурно-планувальної композиції забудови території проектування покладено рішення чинного генерального плану м. Калуш.

Територія проектування, загальною площею 3,35 га, розташована в існуючих межах північно-східної частини території м. Калуш на землях, які генеральним планом передбачаються для ведення індивідуального садівництва та ділянки вільні від забудови (рис. 1.1).



Рис. 1.1. Територія, що передбачається для проектування

Територія, що передбачається для проектування, охоплює земельні ділянки, які мають таке цільове призначення:

- вісім земельних ділянок, загальною площею 0,419 га, з цільовим призначенням 01.05 – для індивідуального садівництва, для ведення садівництва;
- земельні ділянки, вільні від забудови, загальною площею 2,181 га;

Межа території розроблення детального плану, встановлено згідно з вичопіюванням, наданим архітектором.

Територія проектування має в основному прямокутну форму та межує:

- зі сходу прилягає до земельної ділянки, з цільовим призначенням – для ведення індивідуального садівництва та землі вільні від забудови;

- на заході межує з існуючою територією кладовища;
- на півдні прилягає до земель лісогосподарського призначення.

При проектуванні даного ДПТ передбачено благоустрій території, зокрема: благоустрій проїздів та доріжок. Обов'язковий перелік елементів благоустрою повинен відповідати вимогам пунктів 5.4.3, 5.4.4 ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій». Проектом не передбачено розміщення на території ДПТ об'єктів, що можуть здійснювати негативний вплив на умови перебування на ділянці ДПТ. Територія повинна буди належним чином благоустроєна та освітлена.

Територія, в основному, не потребує значних затрат на інженерне підготвлення території. Інженерна підготовка території виконується з метою покращення санітарно-гігієнічних умов функціонування будівель і включає вертикальне планування для відводу поверхневих вод, інженерний захист від підтоплення.

Передбачено для господарських потреб водопостачання з водорозбірних колонок, яка підключена до існуючої централізованої водопровідної системи м. Калуш. Будівництво передбачити на 1 чергу будівництва.

Дворова вбиральня з водонепроникним вигребом.

Відповідно до п. 5.1.14. ДБН Б 2.2-1:2008, водовідведення атмосферних і талих вод з території кладовищ та колумбаріїв передбачається поверхневими лотками уздовж проїзної частини дорожньої мережі.

Для відведення поверхневих стоків з території земельної ділянки, враховуючи рельєф місцевості, передбачається здійснювати відкритою водовідвідною системою з подальшим скидом у канави. Відведення атмосферних вод від будівель забезпечується виконанням вертикального планування та вимощення.

Джерел забруднення поверхневих стоків нафтопродуктами та іншими забруднюючими речовинами на території проектування немає.

Для забезпечення пожежної безпеки житлової забудови містобудівною документацією передбачається використання існуючого пожежного депо, яке обслуговує м. Калуш.

Згідно з вимогами ДБН А.3.1-5-2009 будівництво зовнішньої системи протипожежного водопроводу повинно бути передбачено на етапі підготовчих робіт будівництва об'єктів містобудування.

Витрати води на зовнішнє пожежогасіння та кількість одночасних пожеж прийнята згідно ДБН В.2.5-74:2013 і складе 10 л/с на 1 пожежу.

Електропостачання проектованої забудови передбачається від існуючої ПС 110/35/6 кВ «Височанка».

Передбачається підключення проектованих кабельних ліній зовнішнього освітлення до повітряної лінії електропередач низької напруги 0,4 кВ.

Заїзд на ділянку організувати з існуючої вулиці Височанка.

Згідно із Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» (стаття 19)¹ детальні плани території підлягають стратегічній екологічній оцінці.

ДПТ розроблено на основі таких даних:

- рішення другої сесії 8 скликання Калуської міської ради № 61 від 10 грудня 2020 року;
- завдання на проектування від 2021 р.;
- план топографічного знімання в М 1:1000, який виготовлено в 2020 р.;
- натурних обстежень.

¹ Про регулювання містобудівної діяльності : Закон України від 17.02.2011 № 3038-VI.

Під час розроблення детального плану було враховано законодавчі та нормативні документи:

- Земельний кодекс України;
- Водний кодекс України;
- Кодекс газорозподільних систем;
- Закон України «Про основи містобудування»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Ст. 31 Закону «Про місцеве самоврядування в Україні».

Під час проектування враховано вимоги:

- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів;
- ДБН В.2.2-1-2008 «Кладовища, крематорії та колумбарії»;
- ДБН В.2.2-17:2006 «Доступність будинків і споруд для маломобільних груп населення»;
- ДБН В.2.3-15:2007 «Автостоянки й гаражі для легкових автомобілів»;
- ДБН В.2.2-9-2009 «Громадські будівлі та споруди»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди»;
- ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території».

За цільовим призначенням, територія відноситься до – земель для індивідуального садівництва, для ведення садівництва (01.05.) та землі вільні від забудови.

За проектною документацією даного детального плану території, цільове та функціональне призначення земельних ділянок для ведення індивідуального садівництва змінюється на – землі для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, для обслуговування кладовища (03.12), (згідно із класифікацією видів цільового призначення земель, Державний комітет України із земельних ресурсів наказ №548 від 23.07.2010 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель»).

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Проектна ділянка, загальною площею 3,35 га, розташована в існуючих межах північно-східної частини території м. Калуш.

Калуш – місто обласного значення, розташоване на північному заході Івано-Франківської області, центр Калуського адміністративного району та Калуської міської об'єднаної територіальної громади. Чисельність населення Калуша на початок розробки генерального плану – 67,1 тис. осіб. В Івано-Франківській області він є другим містом за людністю після обласного центру.

Калуська міська об'єднана територіальна громада була створена 16 серпня 2019 року (дві сільради приєдналися 06.12.2019 року). У її складі наявні 6 місцевих рад (8 населених пунктів): Калуська міська (місто Калуш) та Кропивницька (с. Кропивник), Мостищенська (с. Мостище), Вістівська (села Вістова, Бабин-Зарічний), Сівко-Калуська (с. Сівка-Калуська), Студінська (села Студінка, Середній Бабин) сільські ради.

Відстань від Калуша до обласного центру – м. Івано-Франківська – становить 30 км, до столиці – м. Київ – 560 км, до центру суміжної області – м. Львів – 130 км.

Зовнішні транспортні зв'язки населеного пункту забезпечуються автомобільним та залізничним транспортом.

Клімат та атмосферне повітря. За фізико-географічним зонуванням територія ділянки розташована в кліматичній зоні III-A (Карпатського) району.

Місто Калуш лежить в атлантико-континентальній кліматичній області. Клімат міста помірно континентальний, вологий з прохолодним літом та м'якою зимою, формується під панівним впливом вологих повітряних мас Атлантичного океану та Середземного моря. Це зумовлює різке зниження температури повітря взимку до $-20\text{ }^{\circ}\text{C}$ і підвищення температури влітку до $+20 - 30\text{ }^{\circ}\text{C}$.

Зими, як правило, м'які, літо — тепле. Пересічна температура січня $-4 - 10\text{ }^{\circ}\text{C}$, липня $+18 - 25\text{ }^{\circ}\text{C}$. Період з температурою понад $+10\text{ }^{\circ}\text{C}$ становить 160 - 170 днів. Безморозний період — 250 - 255 днів. Річні суми опадів коливаються в межах 600—800 мм. Основна кількість опадів припадає на теплий період. Це пов'язано з тим, що місто належить до вологої помірно теплої акрокліматичної зони і на клімат міста суттєво впливає близькість гір Карпат.

Середня багаторічна температура повітря складає $+9,0\text{ }^{\circ}\text{C}$, багаторічний абсолютний максимум температури дорівнює $+32,5\text{ }^{\circ}\text{C}$, абсолютний мінімум склав $-20,8\text{ }^{\circ}\text{C}$. Середня багаторічна кількість днів без відлиг складає 31 день, з морозом 99 днів.

Рівень стояння ґрунтових вод потребує уточнення на стадії інженерно-геологічних розвідувань. Сейсмічність ділянки приймати згідно ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво у сейсмічних районах України» на основі інженерно-геологічних розвідувань.

Рельєф та несприятливі процеси. За характером рельєфу територія міста складається з рівнинної частини і гори Височанка (відповідно називається і район). Територія проектування має рівнинний рельєф з загальним ухилом на південь. Перепад висот в межах території проектування складає 8,95 м від 355,53 м до 346,58 м в Балтійській системі висот. Територія, яка передбачається для ведення нового будівництва, в основному, не потребує значних затрат на інженерне підготовлення території.

Підземні і поверхневі води. Поверхня міста розчленована річками Лімниця, Сівка, Млинівка. Через північно-західну частину міста тече річка Кропивник з притоками Фрунилів та Кривець. Найбільшою річкою на території м. Калуш є р. Лімниця. Лімниця – річка в межах Рожнятівського, Калуського і Галицького районів Івано-Франківської області. Права притока Дністра (басейн Чорного моря).

Територія має низький рівень стояння ґрунтових вод. Рівень стояння ґрунтових вод потребує уточнення на стадії інженерно-геологічних розвідувань.

Рослинний покрив і тваринний світ.

Природна рослинність представлена дубовими, дубово-сосновими, буковими, дубово-грабовими лісами, а також агрофітоценозами на їх місці. Основні представники: дуб звичайний, бук лісовий, ялиця біла, смерека, граб звичайний, у підліску - крушина, ліщина, орляк, квасениця, конвалія, фіалка, барвінок, шипшина, малина. Заплави річок представлені справжніми болотними та торф'яними луками (костриця валіська або типчак, костриця червона, китник лучний, щучник дернистий) в комплексі з евтрофними болотами (лепешняк великий, осот гострий).

Серед ссавців на території м. Калуш зустрічаються миша хатня, бурозубка звичайна, нетопир малий, вечірниця руда, кажан пізній, пацюк сірий, ласка, тхір чорний, куниця кам'яна, здичавілі коти та собаки. Серед птахів – лелека білий, голуб сизий, горлиця садова, дятел сирійський, ластівка міська, сич хатній, дрізд чорний, зяблик. Серед плазунів – ящірка прудка, вуж звичайний. Серед земноводних – жаба звичайна, ропуха зелена, часничниця звичайна, квакша звичайна.

Територія проектування вкрита трав'яною рослинністю.

Природно-заповідний фонд. В місті знаходяться об'єкти природно-заповідного фонду: – Ландшафтний заказник місцевого значення «Ріка Лімниця з водоохоронною смугою вздовж берегів шириною 100 м», загальна площа якого 2440 га, частково потрапляє в межі міста (близько 180 га), було створено рішенням виконавчого комітету Івано-Франківської обласної ради народних депутатів №13 в 1979 році. Річка Лімниця – джерело чистої води, стікає з північних схилів г. Буштул, витoki її починаються на висоті близько 1150 м. За довжиною — це найбільша ріка (122 км) з карпатських приток р. Дністер після р. Стрий. У верхів'ях річка має сприятливі умови для життя, нересту і розвитку цінних видів риби, долина р. Лімниця цінна в естетичному та рекреаційному відношенні. – Ботанічна пам'ятка природи місцевого значення Височанські дуби. Розташована пам'ятка в історичній частині міста Баня, вул. Робітничка. Площа природоохоронної території 1,2556 га. Статус присвоєно згідно з рішенням Калуської міської ради від 30.06.2016 року № 335.

Ґрунти і відкриті землі (земельні ресурси). На території м. Калуш поширені наступні різновиди ґрунтів: дерновопідзолисті переважно оглеєні та болотні ґрунти. Дерново-підзолисті ґрунти є зональними, що характеризуються різкою диференціацією профілю за елювіально-ілювіальним типом внаслідок розвитку в них дернового та підзолистого ґрунтоутворюючих процесів. Дерново-підзолисті ґрунти формуються під мішаними, переважно сосново-дубовими лісами з густим трав'яним покривом в умовах застійно-промивного водного режиму на воднольодовикових, моренних та лесовидних відкладах. У їхньому профілі виділяються горизонти: сірий гумусово-елювіальний (потужність 18 – 22 см), білястий елювіальний завтовшки від 2-3 до 20 см, зрідка до 30 см, червоно-бурий ілювіальний, що поступово переходить у материнську породу. За ступенем вираженості підзолистого процесу дерново-підзолисті ґрунти поділяються на слабо-, середньо-, та сильно підзолисті; за водним режимом – на автоморфні (34,1%), поверхнево-оглеєні (7,2%) і ґрунтово-оглеєні (58,7%). Дерново-підзолисті ґрунти мають кислу реакцію ґрунтового розчину, слабо насичені основами, бідні на гумус (0,7-2,0 %) і поживні речовини, характеризуються значною щільністю, високою водопроникністю й низькою ємністю вбирання. Серед них за механічним (гранулометричним) складом переважають супіщані (48 %), глинисто-піщані (30 %), легко суглинисті (12 %) і піщані (8 %) різновиди. Для підвищення їхньої родючості поглиблюють орний шар, здійснюють вапнування ґрунтів та фітомеліорації, вносять добрива; для оглеєних різновидів застосовують осушувальні меліорації. Бонітет дерново-підзолистих ґрунтів становить 22-41 бал. Використовують головним чином у сільському та лісовому господарстві. Болотні ґрунти формуються в умовах перезволоження поверхневими чи ґрунтовими водами під специфічною вологолюбною рослинністю, внаслідок заростання та за торфування водою. Профіль болотних ґрунтів характеризується наявністю торфових і оглеєного мінерального горизонтів. Болотні ґрунти низинних боліт займають заплави та давні долини рік, притерасні зниження, днища балок, тощо. Реакція ґрунтового розчину змінюється від слабкокислої до нейтральної та лужної, зольність ґрунтів низинних боліт переважно середня та висока. Всі ґрунти низинних боліт поділяються на мінеральні (містять понад 80 % мінеральних речовин) і органігенні. В болотних мінеральних ґрунтах звичайно відсутній суцільний торфовий шар. Мулуватого-глейові ґрунти під слаботорфованою деревиною (потужність до 10 см) мають гумусово-глейовий горизонт. Потужність торфового горизонту в торф'янисто-глейових ґрунтах становить близько 30 см, у торфово-глейових – 30-50 см, у торфових перевищує 50 см. Торфові ґрунти поділяються на неглибокі (50 – 100 см), середньо-глибокі (100 – 200 см) і глибокі (понад 200 см). Залежно від ступеня розкладу рослинних залишків серед торфових ґрунтів розрізняють слабо- і середньо розкладені, муміфіковані та перегнійні. Ґрунти верхових та перехідних боліт відрізняються дуже кислою та кислою реакцією торфових горизонтів і малою зольністю.

Раціональне використання болотних ґрунтів передбачає застосування меліоративних заходів. Бонітет болотних ґрунтів коливається в межах від 15 до 60 балів.

Поводження із відходами. Середньорічний обсяг централізованого накопичення та вивозу твердих побутових відходів (ТПВ) по м. Калуш становить понад 119,80 тис. м³, рідких - 3,12 тис. м³. Видалення відходів міста здійснюється на міському полігоні ТПВ, який знаходиться в урочищі Височанка-Залісся у північно-східній околиці міста. Площа ділянки полігону складає 8,00 га (Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою Серія ЯЯ №135043). Нині ступень заповнення полігону сягає близько 90%.

Система санітарного очищення міста - планово-регулярна, здійснюється за допомогою контейнерів. Частина сектору індивідуальної забудови обслуговуються за планово – подвірною (побудинковою та груповою) системою. Системою санітарного очищення охоплено 100% території міста. Вивезення ТПВ здійснюється по графіках, що затверджені у терміни визначені санітарними нормами.

Радіаційний стан. Радіаційна ситуація в місті Калуш стабільна. За результатами вимірювань природна радіоактивність становить 0,11 мкЗв/год, що не перевищує граничнодопустимого рівня. В цілому радіаційний стан в місті можна охарактеризувати як задовільний. Дозиметричний паспорт не розроблявся.

За умов збереження сучасного стану використання території (якщо проєкт ДПТ не буде затверджено). В цілому, Калуш відноситься до населених пунктів з дуже складною екологічною ситуацією. На території міста після припинення діяльності калійних виробництв залишились об'єкти, які негативно впливають на екологічний стан природного середовища та викликають небезпечні інженерно-геологічні процеси: просідання земної поверхні, утворення провальних воронок, карстів, зсувів, засолення водоносного горизонту, ґрунтів, підземних та поверхневих вод.

Якщо проєкт ДПТ не буде затверджено, екологічний стан ділянки не зазнаватиме особливих змін. Не зміниться цільове призначення земель. В даний момент, на території проектування та в її околицях, відсутні промислові складські та комунальні об'єкти, що можуть здійснювати негативний вплив на загальний екологічний стан навколишнього середовища. В цілому стан навколишнього середовища можна охарактеризувати, як добрий.

За умови збереження сучасного стану екологічний стан даної території не зазнаватиме особливих змін. В той же час, не буде виконана потреба населеного пункту в розширенні місць для захоронення. Відповідно, території інших кладовищ будуть продовжувати експлуатуватися, відбуватиметься захоронення та підзахоронення, що в свою чергу буде нести додаткове негативне навантаження на стан екологічної безпеки міста, також буде неможливим закриття декількох кладовищ, передбачених генпланом міста та зменшення СЗЗ навколо них. Або ж необхідна буде додаткове розроблення документації та внесення змін до існуючої для виділення нової ділянки для кладовища в межах міста, або за межами, що в свою чергу ускладнить якість життя населення містян. Небезпечних природних і техногенних процесів, які могли б складати небезпеку для населення на території, що проєктується, не виявлено.

У випадку, якщо проєкт ДПТ не буде затверджено, населений пункт залишиться без містобудівної документації, що визначає містобудівні умови та обмеження, а в цілому покликаний сприяти його соціально-економічному розвитку.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Основні принципи планувально-просторової організації території базовані на:

- врахуванні існуючої мережі вулиць та проїздів;
- взаємозв'язках планувальної структури проектних рішень з планувальною структурою існуючої забудови;
- побажань та вимог замовника – Управління архітектури та містобудування Калуської міської ради;
- врахуванні інтересів власників суміжних земельних ділянок. Площа території опрацювання – 54,23 га.

Площа планування території детального плану – 3,35 га.

Площа зони поховання кладовища традиційного поховання що проектується, складає 1,66 га.

Площа поховання на 1 люд. - 0,1 га на 1000 чол. Кількість секторів поховань - 6 шт.

Кількість ділянок поховань - 3082,0

У розрізі екологічної безпеки, поховання мертвого тіла в землю можна розглядати як уведення поллютанта в місцеву екосистему, специфічний вид негативного антропогенного впливу.

В той же час, склад сировини, що використовується для виготовлення товарів похоронного призначення та методи утилізації похоронної атрибутики, підвищують рівні екологічної небезпеки кладовищ.

Територія проектування має в основному прямокутну форму та межує:

- зі сходу прилягає до земельної ділянки, з цільовим призначенням – для ведення індивідуального садівництва та землі вільні від забудови;
- на заході межує з існуючою територією кладовища;
- на півдні прилягає до земель лісогосподарського призначення.

Територія проектування має рівнинний рельєф з загальним ухилом на південь. Перепад висот в межах території проектування складає 8,95 м від 355,53 м до 346,58 м в Балтійській системі висот. Територія має низький рівень стояння ґрунтових вод.

Територія проектування вкрита трав'яною рослинністю та вільна від забудови.

Територія проектування вільна від об'єктів культурної спадщини та не підпадає під обмеження охоронних зон від цих об'єктів.

Попри очевидну необхідність реалізації запланованих заходів ДПТ, вищезазначені проблеми існують чи можуть посилитися через планувальні рішення і стати факторами впливу на навколишнє середовище, а також на здоров'я населення. У табл. 4.1 представлено фактори, пов'язані із планувальними рішеннями ДПТ, які, ймовірно, можуть спричинити екологічні проблеми і ризики, вказано зміст і наслідки таких екологічних проблем.

Таблиця 4.1

Екологічні проблеми, пов'язані із впливом планувальних рішень на компоненти навколишнього середовища

Чинник впливу	Екологічні проблеми, пов'язані із впливом планувальних рішень на компоненти навколишнього середовища							
	Людина і здоров'я	Біорізноманіття і ПЗФ	Відкриті землі (земельні ресурси)	Ґрунти	Поверхневі і підземні води	Клімат і атмосферне повітря	Образ ландшафту	Культурна спадщина
Господарська будівля	Покращувальний вплив на умов праці	Втрата біорізноманіття через руйнування природних оселищ	Втрата вільних земель та інтенсивне їх використання	Ущільнення ґрунтів, деградація ґрунтового покриву, хімічне, органічне, механічне забруднення	Хімічне та органічне забруднення стоками	Зростання викидів парникових газів, забруднюючих речовин	Антропогенізація, ландшафту	-
Стоянки для легкових та вантажних автомобілів	Можливе вібраційне, шумове, хімічне та механічне забруднення	Втрата біорізноманіття через руйнування природних оселищ	Втрата вільних земель та інтенсивне їх використання	Ущільнення ґрунтів, деградація ґрунтового покриву, хімічне і органічне забруднення	Хімічне і органічне забруднення стоками	Зростання викидів парникових газів, перегрівання поверхні, світлове забруднення	Деградація природних типових ландшафтів, втрата ландшафтного різноманіття	-
Територія поховань (6 секторів)	-	Можливий негативний вплив на біорізноманіття при зведенні огорожі, поділу на ділянки-сектори	Втрата вільних земель та інтенсивне їх використання	-	Органічне забруднення	-	Незначний вплив на типовий ландшафт при зведенні огорожі, поділу на ділянки-сектори	-

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Проект ДПТ для розширення кладовища по вул. Височанка в м. Калуш Івано-Франківської області враховує низку зобов'язань у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на різних організаційно-управлінських рівнях (табл. 5.1).

Таблиця 5.1

Аналіз відповідності заходів проєкту ДПТ зобов'язанням у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язаним із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення *

Зобов'язання	Сфери впливу заходів ДПТ				
	соціальна сфера	реальний сектор економіки	сфера житлово-комунальних послуг	техніко-технологічне оснащення	охорона навколишнього середовища
1	2	3	4	5	6
Міжнародні зобов'язання					
Угода про асоціацію між Україною, з однієї сторони, та Європейським Союзом, Європейським співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами, з іншої сторони	0	0	0	0	++
Резолюція, прийнята Генеральною Асамблеєю ООН 25 вересня 2015 року 70/1 «Перетворення нашого світу: Порядок денний у сфері сталого розвитку до 2030 року»	++	++	+	+	++
Конвенція про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті і Протокол про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті	++	++	++	++	++
Конвенція про доступ до інформації, участь громадськості в процесі прийняття рішень та доступ до правосуддя з питань, що стосуються довкілля	++	++	0	0	++
Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення, головним чином як середовище існування водоплавних птахів	0	0	0	0	0
Конвенція про охорону біологічного різноманіття	0	0	0	0	0
Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі	0	0	0	0	0
Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин	0	0	0	0	0
Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів	0	0	0	0	0
Конвенція ООН про боротьбу з опустелюванням у тих країнах, що потерпають від серйозної посухи та/або опустелювання, особливо в Африці	0	0	0	0	0
Рамкова конвенція ООН про зміну клімату	0	0	0	0	+
Паризька угода	0	0	0	0	+

1	2	3	4	5	6
Європейська ландшафтна конвенція	0	0	0	0	+
Конвенція про охорону архітектурної спадщини Європи	0	0	0	0	0
Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини	0	0	0	0	0
Національне законодавство у сфері охорони довкілля					
Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»	0	0	++	++	++
Закон України «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»	0	0	+	+	++
Закон України «Про засади державної регіональної політики»	+	+	+	+	++
Закон України «Про охорону атмосферного повітря»	0	0	0	+	++
Закон України «Про природно-заповідний фонд України»	0	0	0	0	0
Закон України «Про рослинний світ»	0	0	0	0	0
Закон України «Про тваринний світ»	0	0	0	0	0
Закон України «Про екологічну мережу України»	0	0	0	0	0
Закон України «Про охорону земель»	0	0	0	++	++
Кодекси України: Лісовий кодекс України, Водний кодекс України, Земельний кодекс України	0	0	0	++	++
Постанова Кабінет Міністрів України Про Концепцію збереження біологічного різноманіття України, Концепція Загальнодержавної програми збереження біорізноманіття на 2005–2025 роки	0	0	0	0	0
Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на 2021–2027 роки»	+	+	+	+	++
Указ Президента України «Про Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року»	+	+	+	+	++
Стратегія низьковуглецевого розвитку України до 2050 року, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про схвалення Концепції реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року»	0	0	+	+	+
Концепція боротьби з деградацією земель та опустелюванням, Національний план дій щодо боротьби з деградацією земель та опустелюванням	0	0	+	+	+
Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року, Національний план управління відходами до 2030 року	0	0	+	++	++
Державна програма стимулювання економіки для подолання негативних наслідків, спричинених обмежувальними заходами щодо запобігання виникненню і поширенню гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, на 2020–2022 роки	0	0	0	0	0
Регіональні природоохоронні ДЦП					
Стратегія регіонального розвитку Івано-Франківської області на період до 2027 року	++	++	++	++	++

1	2	3	4	5	6
План заходів з реалізації Стратегії регіонального розвитку Івано-Франківської області на період до 2027 року на 2021–2023 роки	++	++	++	++	++
Програма соціально-економічного та культурного розвитку Івано-Франківської області на 2021 рік	+	+	0	0	0
Комплексна цільова соціальна програма цивільного захисту населення і території Івано-Франківської міської територіальної громади від надзвичайних ситуацій, забезпечення техногенної та пожежної безпеки на 2021-2025 роки	+	0	+	+	++
Регіональна Програма з локалізації та ліквідації амброзії полинолистої та інших карантинних організмів на території Івано-Франківської області протягом 2017–2021 років	0	0	+	0	++
Програма створення та ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області на 2020–2025 роки	0	0	0	++	++
Програма підтримки агропромислового комплексу та сільських територій Івано-Франківської області у 2021 р.	++	++	0	++	++
Програма зайнятості населення Івано-Франківської області на 2021–2023 роки	++	0	0	0	0
Стратегія розвитку м. Калуш до 2028 роки	++	++	++	++	++
Програма охорони навколишнього природного середовища на 2020-2022 роки	++	0	++	++	++

*Для оцінки відповідності пріоритетів розвитку проекту і природоохоронних зобов'язань, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення застосовано шкалу:

- ++ - цілі/завдання добре узгоджені;
- + - цілі/завдання принципово узгоджені, проте існує потреба в тіснішому зв'язку на наступних етапах планування та/або на рівні заходів;
- 0 - цілі/завдання взаємонеітральні;
- - цілі/завдання не узгоджуються, але можуть бути узгоджені. В рамках наступного планування потрібні спеціальні заходи, спрямовані на узгодження цілей;
- - цілі/завдання принципово суперечать одні одним. Необхідні термінові заходи, спрямовані на уточнення цілей.

Отже, проєкт ДПТ, що оцінюється, розроблено з урахуванням мети, цілей, завдань та/або принципів вищенаведених нормативно-правових і законодавчих актів, що містять зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, зокрема, міжнародні зобов'язання, норми національного законодавства у сфері охорони довкілля, а також регіональних природоохоронних ДДП. Частина положень зазначених природоохоронних міжнародних зобов'язань і нормативно-правових та законодавчих актів безпосередньо покладено в основу регіональних і місцевих природоохоронних ДДП, тому мають опосередкований вплив, однак заходи оцінюваного проєкту ДПТ будуть сприяти досягненню їх цілей.

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

ДПТ для розширення кладовища по вул. Височанка в м. Калуш Івано-Франківської області запропоновано сприятливе освоєння території та використання її за функціональним призначенням за умови дотримання санітарно-гігієнічних норм і правил.

Проектні рішення ДПТ є, в свою чергу, основними чинниками негативного впливу на довкілля, в тому числі на здоров'я населення.

Основними факторами впливу на визначені компоненти та якість життя та здоров'я населення, що пов'язані із реалізацією ДПТ є:

- недотримання санітарно-захисної зони від території діючого кладовища до житлових і громадських будівель, яка повинна бути не меншою 300 м;
- можливий негативний вплив на біорізноманіття при зведенні огорожі, поділу на ділянки-сектори.

До проектних рішень, що матимуть покращувальний вплив на довкілля та якість (в тому числі здоров'я) життя населення віднесено:

- в перспективі – позитивний вплив через формування зеленого «острова».

У нижче наведених таблицях (6.1–6.3) представлено комплексний аналіз чинників впливу на навколишнє природне середовище, які можуть бути пов'язані із реалізацією мети і заходів ДПТ.

У зв'язку із вказаними чинниками проаналізовані ймовірні наслідки для екологічного стану території планування – йдеться про ймовірність виникнення екологічних проблем у зв'язку із впровадженням заходів і характер прояву таких проблем.

Також представлено судження про наслідки первинного впливу (під час впровадження заходів), вторинного впливу (у процесі експлуатації), оцінено кумулятивний ефект впливу на навколишнє середовище.

В оцінці впливів на навколишнє середовище вказано характер таких впливів – постійний чи тимчасовий.

Таблиця 6.1

Комплексний аналіз чинників впливу на навколишнє природне середовище господарської будівлі

ЧИННИК ВПЛИВУ	Господарська будівля	
Особливості фактору впливу	Господарська будівля – 1 поверх. Громадська вбиральня -1 поверх Загальна площа забудови становитиме – 140,0 м ² .	
ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ:		
КОМПОНЕНТ	Наслідки первинного впливу	Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі
Клімат і атмосферне повітря		викиди забруднюючих речовин і парникових газів, частково світлове забруднення
Підземні і поверхневі води		хімічне та органічне забруднення стічними водами та ТПВ
Біорізноманіття	руйнація оселищ і місцезростань	втрата біологічного різноманіття
Ландшафт	антропогенізація ландшафту	втрата ландшафтного різноманіття
Відкриті землі	втрата вільних земель	
Ґрунти	ущільнення ґрунтів, механічне, хімічне і органічне забруднення через утворення побутових відходів і стоків	деградація ґрунтового покриву, механічне, хімічне і органічне забруднення через утворення побутових відходів і стоків
Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище	Вилучення вільних земель і деградація ґрунтового покриву; трансформація оселищ із втратою біологічного та ландшафтного різноманіття; ймовірне зростання хімічного та органічного забруднення; механічне забруднення.	

Таблиця 6.2

**Комплексний аналіз чинників впливу на навколишнє природне середовище
стоянок для легкових та вантажних автомобілів**

ЧИННИК ВПЛИВУ	Стоянки для легкових та вантажних автомобілів	
Особливості фактору впливу	Відкриті автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів перед входом кладовище та на території кладовища традиційного поховання на 33 машино-місць та на 5 машино/місць для вантажних автомобілів на території кладовища	
ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ:		
КОМПОНЕНТ	Наслідки первинного впливу	Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі
Клімат і Атмосферне повітря		викиди, акустичне забруднення, погіршення стану здоров'я населення через зростання викидів і скидів; збільшення викидів парникових газів, перегрівання поверхні
Підземні і поверхневі води		хімічне і органічне забруднення стоками
Біорізноманіття	втрата біорізноманіття через руйнування природних оселищ, фрагментація оселищ	
Ландшафт	деградація природних типових ландшафтів, втрата ландшафтного різноманіття, фрагментація	
Відкриті землі	втрата вільних земель	
Ґрунти	втрата вільних земель	хімічне і органічне забруднення стоками, засмічення
Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище	Вилучення вільних земель; трансформація оселищ із втратою біорізноманіття та ландшафтного різноманіття; ймовірне зростання хімічного та органічного забруднення ґрунтів, а через них поверхневих і підземних вод; ймовірність механічного забруднення ґрунтів. Ймовірність теплового забруднення через збільшення площ із штучним покриттям. Акустичне забруднення транспортом і працюючим обладнанням.	

Таблиця 6.3

Комплексний аналіз чинників впливу на навколишнє природне середовище території для поховань

ЧИННИК ВПЛИВУ	Територія для поховань (6 секторів)	
Особливості фактору впливу	Площа зони поховання кладовища традиційного поховання що проектується, складає 1,66 га. Площа поховання на 1 люд. - 0,1 га на 1000 чол. Кількість секторів поховань - 6 шт. Кількість ділянок поховань - 3082,0	
ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ:		
КОМПОНЕНТ	Наслідки первинного впливу	Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі
Клімат і Атмосферне повітря		В перспективі – позитивний вплив через формування зеленого «острова»
Підземні і поверхневі води	Забруднення ґрунтових і підземних вод органічними речовинами	Забруднення ґрунтових і підземних вод органічними речовинами
Біорізноманіття	Можливий негативний вплив на біорізноманіття при зведенні огорожі, поділу на ділянки-сектори	В перспективі – позитивний вплив через формування зеленого «острова»
Ландшафт	Незначний вплив на типовий ландшафт при зведенні огорожі, поділу на ділянки-сектори	В перспективі – позитивний вплив через формування зеленого «острова»
Відкриті землі	Втрата вільних земельних ресурсів	
Ґрунти	Трансформація ґрунтового покриву через змішування ґрунтових горизонтів	Трансформація ґрунтового покриву через змішування ґрунтових горизонтів
Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище	Розміщення кладовищ є чинником забруднення ґрунтових вод. Для уникнення такого забруднення слід дотримуватись санітарно-захисної зони. Захист підземних і ґрунтових вод забезпечується геохімічним бар'єром суглинистих ґрунтів і ґрунтовірних порід. Перспективно позитивний вплив на довкілля через створення меморіального ландшафту із зеленою зоною.	

Здійснено підсумкову оцінку ймовірного впливу проектних рішень ДПТ на компоненти навколишнього середовища згідно з контрольним переліком індикаторів екологічного стану території (табл. 6.4).

Таблиця 6.4

Оцінка впливу на компоненти навколишнього середовища

Чи може реалізація проектних рішень спричинити:	Негативний вплив			Пом'якшення ситуації
	так	помірний	ні	
1	2	3	4	5
Повітря				
Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел			●	
Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел		●		+
Погіршення якості атмосферного повітря			●	+
Поява джерел неприємних запахів			●	+
Зміни повітряних потоків, вологості, температури або будь-які локальні чи регіональні зміни клімату			●	
Водні ресурси				
Збільшення обсягів скидів у поверхневі води			●	+
Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню			●	
Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очищення стічних вод			●	+
Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту			●	
Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок			●	
Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод			●	
Зміни обсягів підземних вод			●	
Забруднення підземних водоносних горизонтів		●		+
Відходи				
Збільшення кількості утворених ТПВ		●		+
Збільшення кількості утворених чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки			●	
Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки			●	+
Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами			●	+
Утворення або накопичення радіоактивних відходів			●	

1	2	3	4	5
Відкриті землі і ґрунти				
Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару		•		
Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів			•	+
Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель		•		
Виникнення конфліктів між ухваленими рішеннями та цілями місцевих громад щодо використання земельних ресурсів			•	
Біорізноманіття та природно-заповідний фонд, ландшафтне різноманіття				
Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)			•	
Зміни в кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві			•	+
Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь у цілому			•	
Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин			•	+
Будь-який вплив на кількість і якість рекреаційних ресурсів			•	+
Будь-який вплив на об'єкти історико-культурної спадщини			•	+
Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появи естетично неприйнятних місць, руйнування пам'ятників природи тощо)			•	+
Населення та інфраструктура				
Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території		•		
Вплив на поточний стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі			•	
Суттєвий вплив на транспортну систему, зміни в структурі транспортних потоків		•		+
Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень			•	+
Потреби в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги		•		+
Поява будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей			•	+
Загальні оцінки				
Підвищення рівня використання будь-якого			•	

1	2	3	4	5
виду природних ресурсів				
Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу			•	
Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії			•	
Суттєве порушення якості природного середовища			•	+
Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва			•	
Поява можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому			•	
Впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викликатимуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний вплив на добробут людей			•	+

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Проектом не передбачено розміщення на території ДПТ об'єктів, що можуть здійснювати негативний вплив на умови перебування на ділянці ДПТ. Територія повинна буди належним чином благоустроєна та освітлена. Замощення вулиць і проїздів асфальтобетон і ФЕМ, пішохідної частини – фігурні елементи мощення (ФЕМ).

Містобудівні умови та обмеження:

1. Гранично допустима висота будівель: *не регламентується;*
2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки: *не регламентується;*
3. Максимально допустима щільність: *не регламентується;*
4. Відстані від об'єкта, який проектується, до меж червоних ліній та ліній регулювання забудови: *6 м до червоних ліній, 300 м до житлових та громадських будівель (навчальні та лікувальні заклади);*
5. Планувальні обмеження (зони охорони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони):
 - *зони охорони пам'яток культурної спадщини – відсутні;*
 - *межі історичних ареалів – відсутні;*
 - *зони регулювання забудови - відсутні;*
 - *зони охоронюваного ландшафту – відсутні;*
 - *зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання - відсутні;*
 - *охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду - відсутні;*
 - *зони санітарної охорони – відсутні;*
6. Охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж:

Відстань від фундаментів огорож:

 - *мереж водопроводу та напірної каналізації – 3 м;*
 - *мереж самопливної каналізації – 1,5 м;*
 - *дренажних мереж – 1 м;*
 - *газопроводи – 1 м;*
 - *кабелі зв'язку – 0,5 м.*

Згідно з дод. И.1 ДБН Б.2.2-12:2019

Вжити заходів для обладнання спеціальними і допоміжними засобами, зокрема наочно-інформаційними, а також пішохідних переходів з пониженими бордюрами, спеціальними звуковими світлофорами та напрямним огороженнями.

8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)

З огляду на екологічний стан та існуючі тенденції соціально-економічного розвитку м. Калуш, а також прогнози макроекономічних впливів, припускаємо наступні сценарії розвитку:

- інерційний або песимістичний: більшість зовнішніх загроз і внутрішніх проблем трансформуються у ризики з високою ймовірністю, значно погіршать існуючу ситуацію, незважаючи на зусилля з реалізації ДПТ для розширення кладовища по вул. Височанка в м. Калуш Івано-Франківської області;
- інтенсивного розвитку, або трендовий: усе в зовнішньому оточенні «йде, як сьогодні», зовнішні можливості та загрози, що виникають, компенсуються новими можливостями, закладеними в чинні реформи регіону і країни в цілому;
- раціонального розвитку територій, або оптимістичний: демонструє поступовість розвитку та позитивну динаміку, яка уможлиблюється умовами успішної реалізації заходів та завдань ДПТ для розширення кладовища по вул. Височанка в м. Калуш Івано-Франківської області.

Заходи прописані і запропоновані в оцінюваному ДДП, спрямовані на створення належних умов для безпечного для здоров'я людини рівня стану навколишнього природного середовища, впровадження екологічно збалансованої системи природокористування в межах проектованої території.

У випадку, *якщо проєкт ДПТ не буде затверджено*, у контексті стратегічної екологічної оцінки, з метою розгляду альтернативних проектних рішень і їх альтернативних наслідків, *розглянуто «нульовий» сценарій* (за відсутності ДПТ). Цей сценарій передбачає продовження поточних тенденцій щодо стану довкілля, в тому числі здоров'я населення. Населений пункт м. Калуш і надалі буде користуватись документацією, яка на сьогоднішній час не повною мірою відповідає потребам розвитку населеного пункту. Висновки щодо прогнозного стану території представлено у Розділі 2.

Виправдані альтернативи мають бути розглянуті в межах «нульового» сценарію.

Проте найсприятливішим варіантом буде затвердження оцінюваного ДПТ для розширення кладовища по вул. Височанка в м. Калуш Івано-Франківської області.

СЕО проєкту ДПТ складалась із низки послідовних етапів: 1) збір та узагальнення інформації про територію планування; 2) прогнозний аналіз подальшого стану та розвитку території, якщо проєкт ДДП не буде затверджено; 3) визначення особливостей природних умов та стану довкілля на територіях, які згідно проектних рішень певним чином мають бути змінені; 4) спряжений аналіз проектних рішень і особливостей територій, що підлягають зміні, для прогнозування ймовірних екологічних проблем; 5) детальний аналіз проектних рішень у контексті особливостей території планування для прогнозування наслідків; 6) обґрунтування відповідних заходів, що необхідно вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання проектних рішень; 7) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання ДДП для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Дане СЕО ґрунтується на застосуванні низки методичних підходів, зокрема, загальних методів дослідження – аналіз, синтез, формалізація, порівняння, історичний, логічний, ідеалізація, експертних оцінок тощо; графічні; нормативно-правового регулювання, контент-аналізу; моделювання; інформаційні; прогнозування; соціоекологічні методи та ін.

9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Враховуючи мінімальний характер наслідків документа державного

планування для довкілля та у зв'язку з суспільною необхідністю реалізації даного детального плану територій, моніторинг проектної території на рівні донного документу, не передбачається. Пропонується заходи з моніторингу донної території проводити в межах документів державного планування вищих рівнів (генеральний план, комплексний план просторового розвитку громади та ін.).

10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)

Реалізація проектного ДПТ відбуватиметься виключно на землях м. Калуш Івано-Франківської області України. Прямого впливу на екологічні чи соціальні рецептори інших країн не очікується. Таким чином, проектні рішення ДПТ не створюють транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦЬОЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ

Мета розроблення ДПТ для розширення кладовища по вул. Височанка в м. Калуш орієнтовною площею 2.0 га Івано-Франківської області – розширення кладовища по вул. Височанка в м. Калуш Івано-Франківської області.

За проектною документацією даного детального плану території, цільове та функціональне призначення земельних ділянок для ведення індивідуального садівництва змінюється на – землі для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, для обслуговування кладовища (03.12), (згідно із класифікацією видів цільового призначення земель, Державний комітет України із земельних ресурсів наказ №548 від 23.07.2010 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель»).

Проектом заплановані наступні функціональні зони:

- вхідна (зі сторони існуючої дороги);
- господарська (зі сторони існуючого кладовища);
- поховань.

Територія кладовища поділяється на 6 секторів для поховань, що розподілені дорогами між секторами поховань шириною 3,5 м та 6,5 м та 4,5 м.

Проектом передбачені майданчики для контейнерів для збирання твердих побутових відходів з підходами та під'їздами завдовжки 4,5 м.

Захисна зона зелених насаджень передбачено навколо кладовища завширшки -20 м.

Територія ДПТ знаходиться в межах м. Калуш, який відноситься до населених пунктів з дуже складною екологічною ситуацією. На території міста після припинення діяльності калійних виробництв залишились об'єкти, які негативно впливають на екологічний стан природного середовища та викликають небезпечні інженерно-геологічні процеси: просідання земної поверхні, утворення провальних воронки, карстів, зсувів, засолення водоносного горизонту, ґрунтів, підземних та поверхневих вод.

Серед основних факторів впливу та наслідків, пов'язаних із виконанням ДПТ, такі:

вилучення вільних земель і деградація ґрунтового покриву; трансформація оселищ із втратою біологічного та ландшафтного різноманіття; ймовірне зростання хімічного та органічного забруднення; механічне забруднення ґрунтів, а через них поверхневих і підземних вод; ймовірність механічного забруднення ґрунтів; ймовірність теплового забруднення через збільшення площ із штучним покриттям; акустичне забруднення транспортом і працюючим обладнанням.

Території з природоохоронним статусом в межах проектування відсутні.

Проектні рішення ДДП не створюють транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.